

Приложение
к Решению Думы
Половино-Черемховского
муниципального образования
от «16» октября 2019г. №07

**Программа комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Половино-Черемховского
муниципального образования на 2019 - 2032 годы**

с. Половино-Черемхово

2019 г.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	5
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	7
2.1 <i>Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения</i>	7
2.2 <i>Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения</i>	8
2.3 <i>Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения</i>	8
2.4 <i>Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения</i>	9
2.5 <i>Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО</i>	9
2.6 <i>Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения</i>	10
2.7 <i>Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей</i>	10
3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	11
3.1 <i>Количественное определение перспективных показателей развития МО</i>	11
3.2 <i>Прогноз спроса на коммунальные ресурсы</i>	12
4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	15
5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	17
6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	21
6.1 <i>Источники и объемы инвестиций по проектам</i>	21
6.2 <i>Краткое описание форм организации проектов</i>	23
6.3 <i>Прогноз расходов населения на коммунальные услуги</i>	25
7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	26

ВВЕДЕНИЕ

Одним из основополагающих условий развития сельского поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения муниципального образования. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития муниципального образования.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос на коммунальные ресурсы;
- состояние коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов.

Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Половино-Черемховского муниципального образования, являются следующие нормативно-правовые акты:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Жилищный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон Российской Федерации от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 07 декабря 2011 г. №416 «О водоснабжении и водоотведении»;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
6. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
8. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
9. Федеральный закон от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

11. Постановление Правительства от 06 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

12. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования»;

13. Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

14. Приказ Минрегиона РФ от 14 апреля 2008 №48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

15. Генеральный план Половино-Черемховского муниципального образования.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, объектов сбора и утилизации твердых коммунальных отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Половино-Черемховского муниципального образования.

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<i>Наименование программы</i>	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Половино-Черемховского муниципального образования на 2019 – 2032 годы (далее - Программа)
<i>Основание для разработки программы</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ (ред. от 31.12.2017); - Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Приказ Министерства Регионального развития РФ от 06.05.2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; - Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
<i>Заказчик программы</i>	<p>Администрация Половино-Черемховского муниципального образования</p> <p>Местоположение: 665046, Иркутская область, Тайшетский район, с. Половино-Черемхово, пер. Юртинский, д. 3</p>
<i>Разработчик программы</i>	<p>Индивидуальный предприниматель Жеребцова М.А.</p> <p>Местоположение: 355000, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-к. Кулакова, д. 65, сайт: ekonomikproekt.ru</p>
<i>Цель программы</i>	<p>Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения.</p> <p>Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.</p>
<i>Задачи программы</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском

	поселении.
Важнейшие целевые показатели программы	<p>Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - критерии доступности для населения коммунальных услуг; - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки; - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе; - показатели воздействия на окружающую среду.
Срок и этапы реализации программы	<p>Мероприятия Программы охватывают период 2019 - 2032 годы. Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.</p> <p>Сроки Программы: 2019-2032 гг. Этапы Программы:</p> <p>1 этап – 2019-2023 гг.;</p> <p>2 этап – 2024-2032 гг.</p>
Объемы и источники финансирования программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет в 2019 – 2032 годах – 9080,0 тыс. рублей за счет бюджетных средств разных уровней.</p> <p>Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения; - снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ; - улучшение качественных показателей питьевой воды; - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; - снижение количества потерь воды; - снижение количества потерь электрической энергии; - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения; - улучшение экологического состояния окружающей среды; - внедрение энергосберегающих технологий.

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Половино-Черемховского муниципального образования. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

2.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Электроснабжение Половино-Черемховского муниципального образования осуществляется от централизованных источников ООО "Иркутская Энергосбытовая компания" используются воздушные линии 10 кВ, 0,4 кВ, которые состоят на балансе предприятия.

Потребители электрической энергии планируемой территории получают электроэнергию от центра питания ПС 110/10 кВ «Юрты».

Распределение электроэнергии осуществляется через трансформаторные подстанции, расположенные в каждом населенном пункте.

Протяженность сетей по низкой стороне (0,4 кВ) более 2 километров, что приводит к значительным падениям напряжения в конце линии. В связи со значительным изменением распределения нагрузок от первоначального проекта следуют «большие перекосы по фазам» и низкое качество электроэнергии. Общая протяженность линий электропередач составляет – 8,7 км.

Обслуживающими организациями постоянно ведется контроль над эксплуатацией электрических сетей, ведутся работы по замене, ремонту, реконструкции распределительных сетей и электрического оборудования.

В перспективе необходимо изменить схему распределительной сети 10 кВ, что позволит в целом, обеспечить надежность питания и соответствие требованиям ПУЭ (п. 1.2.17-1.2.21) и действующим нормативным документам.

Использование при реконструкции сети 10 кВ имеющиеся радиальные схемы с секционирующими переключателями (а также строительство дополнительных секционирующих переключателей), распределительные пункты 10 кВ, двухтрансформаторных подстанций с АВР-0,4 кВ обеспечит требуемый уровень надёжности, в том числе для питания потребителей I и II категории надёжности электроснабжения.

Объемы нового строительства электросетевых объектов в зоне обслуживания РЭС и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов будут определены исходя из прогнозируемых нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению при конкретном проектировании.

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

В настоящее время теплоснабжение Половино-Черемховского муниципального образования осуществляется как централизованно – от отопительных котельных, так и децентрализованно – от индивидуальных теплогенераторов, работающих, преимущественно, на электричестве, угле, дровах.

На территории с. Половино-Черемхово расположена одна угольная котельная. Котельная №1, отапливает школу, оборудована 2 котлами, износ оборудования достигает 50%.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

На территории с. Половино-Черемхово обеспечение водоснабжением населения осуществляется посредством 4 (четырех) артезианских скважин, совмещённых с водонапорными башнями:

1. Водонапорная башня – с. Половино-Черемхово, ул. Зеленая 1а;
2. Водонапорная башня – с. Половино-Черемхова, ул. Лесная;
3. Водонапорная башня – с. Половино-Черемхова, ул. Тракторная;
4. Водонапорная башня – с. Половино-Черемхово, ул. Тракторная 94а.

Состояние одной водонапорной башни находится в неудовлетворительном состоянии, в связи с чем необходимо проведение ремонта и реконструкции.

Общая протяженность водопроводных сетей в поселении составляет 4,2 км. Имеющиеся водопроводные сети не удовлетворяют действующим требованиям. Текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь и стабильной подачи воды потребителям, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной программе.

Централизованный отпуск воды составляет 27-30 м³/сут. Качество подаваемой потребителям воды, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Собственный водозабор на территории села (скважина, совмещенная с водонапорной башней) имеет СОШ.

с. Конторка

Для хозяйственно-питьевых целей населением используются децентрализованные источники водоснабжения (индивидуальные скважины).

Собственный водозабор на территории села (скважина, совмещенная с водонапорной башней) имеет ООО «Конторка».

д. Еловая, п. Точильный, д. Черемшанка.

Для хозяйственно-питьевых целей используются децентрализованные источники водоснабжения (индивидуальные скважины).

Учитывая состояние существующего оборудования, потребности населения в воде, качество исходной воды и глубины залегания водоносных горизонтов предлагается модернизация водопроводных сетей.

Вся система водоснабжения требует полной реконструкции. Водопровод изношен, потери воды превышают допустимые нормы, что ведет к дополнительным постоянным затратам. Порывы водопроводных сетей, неудовлетворительное состояние зон санитарной

охраны водозаборных скважин приводит к ухудшению качества питьевой воды, обуславливает вторичное загрязнение водозаборов. Отсутствие водоподготовки на водозаборах. Эти факторы негативно воздействуют на здоровье населения.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории Половино-Черемховского муниципального образования это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

2.4. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в Половино-Черемховского муниципального образования отсутствует. В населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы и надворные туалеты с последующим сбросом на рельеф.

Проблемы системы бытовой канализации:

- неорганизованный вывоз ЖБО от населения.

На расчетный срок, учитывая прогнозируемую убыль населения и сложные климатические условия, строительство централизованных систем водоотведения в населенных пунктах не предусматривается.

Для водоотведения сточных вод рекомендуется применять автономные системы канализации. Площадку для утилизации ЖБО рекомендуется оборудовать на полигоне ТБО с. Половино-Черемхово.

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы сбора и утилизации ТКО

Основными задачами санитарной очистки и уборки Половино-Черемховского муниципального образования являются:

- сбор, транспортировка и захоронение твердых бытовых отходов;
- удаление жидких отходов из не канализованных объектов поселения;
- сбор, удаление специфических отходов (крупногабаритных твердых бытовых предметов, опасных отходов ФАП (биологических отходов) и т.п.;
- селективный сбор отходов;
- уборка территории от уличного смета, листьев, снега и льда, с обеспечением нормального передвижения населения и транспорта.

В настоящее время проблема сбора, утилизации, обезвреживания бытовых и промышленных токсичных отходов на территории поселения остается острой. Все работы, связанные с погрузкой, транспортировкой, выгрузкой и захоронением ТКО не механизированы. Транспортировка отходов должна производиться специально оборудованным транспортом, исключающим возможность их потерь во время транспортировки.

Порядок уборки территории в летний и зимний период, летнее и зимнее содержание территории, регулируются Решением Думы муниципального образования от 14 ноября 2018 г. № 144 «Об утверждении правил благоустройства территории Половино-Черемховского муниципального образования».

Для организации сбора и складирования бытовых отходов и мусора используется земельный участок (отработанный карьер), расположенный 1,4 км на север от трассы Р255 и 1,7 км. на северо-восток от с. Половино-Черемхово, общей площадью 2 га. Свалка является несанкционированной.

с. Половино-Черемхово и с. Конторка

Вывоз ТКО осуществляется населением села самостоятельно, в основном в теплое время года. Для складирования и утилизации отходов используется несанкционированная свалка ТКО Половино-Черемховского муниципального образования.

д. Еловая, п. Точильный, д. Черемшанка

ТБО не вывозятся, а утилизируются на месте.

Проблемы санитарной очистки:

- наличие несанкционированных свалок;
- низкий уровень экологической культуры населения;
- необходимость в установке контейнеров для сбора ТКО;
- отсутствуют оборудованные площадки для сбора ТКО (необходимо 11 ед.).

2.6. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

Газоснабжение на территории Половино-Черемховского муниципального образования отсутствует.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

Информация о степени оснащенности приборами учёта потребителей отсутствует.

Раздел 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Перспектива развития территории Половино-Черемховского муниципального образования рассматривается до 2032 г.

Документами территориального планирования являются Генеральный план Половино-Черемховского муниципального образования, который, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения устойчивого развития муниципального образования, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Иркутской области, Тайшетского муниципального района и самого Половино-Черемховского муниципального образования.

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования

В силу значительной неопределенности социально-экономической и демографической ситуации (и в том числе миграционной ситуации) в стране, Иркутской области и на территории Тайшетского района перспективная численность населения Половино-Черемховского муниципального образования на расчетный срок может быть оценена сугубо ориентировочно в 0,85 – 0,9 тыс. человек, на первую очередь – 0,9 тыс. человек.

В период с 2010 по 2018 годы площадь жилищного фонда увеличилась на 3,3 тыс.м², и к 2018 г. составила 20,3 тыс.м².

Среднедушевая обеспеченность общей площадью жилищ 18,8 кв.м.

Жилищный фонд имеет низкий уровень благоустройства.

Большинство жилых домов нуждается в ремонте. Степень износа жилого фонда колеблется от 20 до 60%.

На перспективу предусматривается только индивидуальное жилищное строительство.

Генеральным планом предусматривается возможность формирования усадебной застройки на уже освоенных под жилье территориях путем замещения ветхого фонда и укрупнения фонда блокированных малоэтажных домов с приусадебными участками в с. Половино-Черемхово, с. Конторка.

Генеральным планом определены новые территории под размещение усадебной индивидуальной жилой застройки в с. Половино-Черемхово и с. Конторка, за существующими границами этих населенных пунктов, на неиспользуемых и незастроенных территориях поселения

В с. Половино-Черемхово Генеральным планом предлагается:

- на первую очередь (2022 г.) - территория для развития социально-бытовой инфраструктуры в общественно-деловом центре;
- на расчетный срок (2032 г.) - территория для развития жилищного строительства (размещение усадебной застройки (индивидуальной и многоквартирной).

Ориентировочная площадь территории – 11,01 га, из расчета коэффициента семейности =2,5, здесь смогут проживать 122 человек.

В с. Конторка Генеральным планом предлагается:

- на расчетный срок (2032 г.) - территория для развития жилищного строительства (размещение усадебной застройки – индивидуальной и многоквартирной).

Ориентировочная площадь территории – 29,4 га, из расчета коэффициента семейности =2,5, здесь смогут проживать 320 человек.

Генеральным планом не предусмотрено размещение новой усадебной застройки (индивидуальной и малоэтажной многоквартирной) в остальных населенных пунктах поселения.

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса услуги электроснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

Прогноз спроса услуги теплоснабжения

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

Прогноз спроса услуги водоснабжения

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоснабжения, реализации мероприятий по энергосбережению. Перспективный баланс водоснабжения муниципального образования представлен в таблице 1.

Таблица 1

Прогноз перспективного водопотребления (2032 г.)

Наименование потребителей	Норма водопотребления, л/сут	Население, чел.	Расход, м ³ /сут
с. Половино-Черемхово	150	700	105
с. Конторка	150	150	22,5
д. Черемшанка	150	10	15
пос. Точильный	150	10	15
Всего по Половино-Черемховскому муниципальному образованию	-	870	157,5

Расход воды на пожаротушение

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимается в соответствии с таблицей 5 СНиП 2.04.02-84*, исходя из характера застройки и проектной численности населения. Расчетная продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа (п. 2.24 СНиП), а время пополнения противопожарного запаса 24 часа (п. 2.25 СНиП).

В населенных пунктах с числом жителей до 1 тыс. человек принимается один пожар, с расходом 5 л/сек. Расход воды на внутреннее пожаротушение принимается 2х2,5 л/сек.

Неприкосновенный противопожарный запас будет храниться в баках водонапорных башен и в противопожарных водоемах.

В населенных пунктах необходимо строительство местных противопожарных водоемов и устройство подъездов к естественным водоемам и водотокам для забора воды на пожаротушение.

Прогноз спроса услуги водоотведения

Объем водоотведения бытовых стоков от Половино-Черемховского муниципального образования условно принимается равным суммарному водоотведению от населенных пунктов, входящих в его состав.

Учитывая преимущественно индивидуальный характер застройки и отсутствие крупных промышленных предприятий, норма водоотведения принимается в размере 80% от нормы водопотребления. Проектное водоотведение бытовых стоков по населенным пунктам приводится в таблице 2.

Таблица 2

Прогноз перспективного водоотведения (2032 г.)

Наименование потребителей	Норма водоотведения, л/сут	Население, чел.	Расход, м ³ /сут
с. Половино-Черемхово	120	700	84
с. Конторка	120	150	18
д. Черемшанка	120	10	12
пос. Точильный	120	10	12
Всего по Половино-Черемховскому муниципальному образованию	-	870	126

Прогноз спроса услуги сбора и утилизации ТКО

Объем ТКО от Половино-Черемховского муниципального образования условно принимается равным объему ТКО от населенных пунктов, входящих в его состав.

Расчеты образования количества ТКО для сельского населения проведены согласно справочнику «Твердые бытовые отходы (сбор, транспортировка и обезвреживание)», АКХ им. К.Д. Памфилова, М. 2001 г, из расчета 400 кг/год на жителя для неблагоустроенных жилых домов.

Учитывая преимущественно индивидуальный характер застройки, в местах утилизации предполагается утилизировать порядка 60% от всего объема ТКО, остальной объем отходов будет перерабатываться на приусадебных участках, и использоваться в виде компоста как удобрение.

Таблица 3

Расчетные объемы перспективных ТКО (2032 г.)

Наименование потребителей	Население, чел.	Расчетный объем ТКО, тонн/год	Объем ТКО поступающих на утилизацию, тонн/год
с. Половино-Черемхово	700	280	168
с. Конторка	150	60	36
д. Черемшанка	10	4	2,4
пос. Точильный	10	4	2,4
Всего по Половино-Черемховскому муниципальному образованию	870	348	208,8

Раздел 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 7.

Таблица 4

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Величина показателя в год					
				2019	2020	2021	2022	2023	2032
1.	Показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	%	2	2	2	2	2	2
		Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	2	2	2	2	2	2
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	Аварийность централизованных систем водоснабжения	км	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
		Продолжительность перерывов водоснабжения	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
3.	Целевые показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращение потерь воды при транспортировке	Уровень потерь холодной воды, при транспортировке	%	9	9	9	9	9	9
		Доля абонентов, осуществляющих расчеты по приборам учета	%	20	25	30	35	40	90
		Расход электроэнергии по водоснабжению	кВт*ч /м ³	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01

Раздел 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Перечень мероприятий по развитию и модернизации системы коммунальной инфраструктуры представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	2019	2020	2021	2022	2023	2024-2032	Ожидаемый эффект
1	Водоснабжение								
1.1.	Ремонт водонапорной башни	1000,0		500	500				Повышение надёжности водоснабжения
1.2.	Ремонт водоразборных колонок	700,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	450,0	
1.3.	Ремонт ветхих участков водопроводных сетей	700,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	450,0	
1.4	Бурение скважины в с. Конторка + установка водоочистительной станции	2000,0			1500	500			Повышение качества водоснабжения
1.5	Установка водоочистительной системы на 2-х водонапорных башнях	400,0		400,0					
1.6	Определение зон санитарной охраны для 4-х скважин	1000,0		250,0	250,0	250,0	250,0		
2	Утилизация ТКО								
2.1.	Ликвидация несанкционированных свалок	420,0	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	270,0	Повышение уровня благоустройства
2.2	Закупка контейнеров для ТКО	160,0	160,0						
2.3	Обустройство площадок для контейнеров ТКО	1200,0		300,0	300,0	300,0	300,0		
2.4	Обустройство площадки временного хранения ТКО до 11 месяцев	1500,0		1000,0	500,0				
	Всего по программе	9080,0	290,0	2580,0	3180,0	1180,0	680,0	1170,0	

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании Законов Иркутской области, нормативно-правовых актов муниципального образования, утверждающих бюджет. Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Иркутской области осуществляется в соответствии с Правилами, устанавливаемыми Субъектом РФ.

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утв. приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 г. № 48.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам. Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных

сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализация мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение энергосбережения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Раздел 6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

6.1 Источники и объемы инвестиций по проектам

При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для муниципального образования будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):

- федеральный бюджет;
- областной бюджет;
- местный бюджет.

- с привлечением внебюджетных источников:

- за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);

- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Информация об объемах и источниках инвестиций по каждому проекту приведены в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	Источник финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Собственные средства	Иные средства
1	Водоснабжение						
1.1.	Ремонт водонапорной башни	1000,0	0,0	900,0	100,0	0,0	0,0
1.2.	Ремонт водоразборных колонок	700,0	0,0	0,0	700,0	0,0	0,0
1.3.	Ремонт ветхих участков водопроводных сетей	700,0	0,0	0,0	700,0	0,0	0,0
1.4	Бурение скважины в с. Конторка + установка водоочистительной станции	2000,0	0,0	1900,0	100,0	0,0	0,0
1.5	Установка водоочистительной системы на 2-х водонапорных башнях	400,0	0,0	0,0	400,0	0,0	0,0
1.6	Определение зон санитарной охраны для 4-х скважин	1000,0	0,0	0,0	1000,0	0,0	0,0
2	Утилизация ТКО						
2.1.	Ликвидация несанкционированных свалок	420,0	0,0	0,0	420,0	0,0	0,0
2.2	Закупка контейнеров для ТКО	160,0	0,0	0,0	160,0	0,0	0,0
2.3	Обустройство площадок для контейнеров ТКО	1200,0	0,0	0,0	1200,0	0,0	0,0
	Всего по программе	9080,0	0,0	2800,0	6280,0	0,0	0,0

6.2 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями на территории муниципального образования;
- проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, утилизации ТКО.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов определяется структурой источников финансирования мероприятий и степенью участия организаций коммунального комплекса в их реализации.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке следующих критериев:

- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для сбора и утилизации коммунальных отходов, в целях реализации

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления. На основании программы комплексного развития инженерной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Инвестиционные проекты в сфере электроснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников и технологически связанных с инфраструктурой действующих на территории муниципального образования территориальных сетевых организаций.

Исходя из приведенных условий инвестиционные проекты, реализуемые в системе электроснабжения муниципального образования, целесообразно осуществлять действующими сетевыми организациями.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере

теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплоснабжающих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утверждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство РФ.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников. Возможность реализации инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения с привлечением сторонних инвесторов на конкурсной основе должна рассматриваться с учетом условий договоров аренды имущественного комплекса.

6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Согласно Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» проводится путем сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозном доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Если рассчитанная доля прогнозных расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозном доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению.

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги в конкретных субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях учитываются среднедушевые доходы населения в них, а также обеспеченность коммунальными услугами и особенности их предоставления.

Раздел 7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является администрация Половино-Черемховского муниципального образования. Ответственным за реализацию Программы является администрация Половино-Черемховского муниципального образования.

Программа реализуется администрацией Половино-Черемховского муниципального образования, а также предприятиями коммунального комплекса муниципального образования, в том числе теплоснабжающей организацией и субъектами электроэнергетики муниципального образования.

Основными функциями администрации Половино-Черемховского муниципального образования по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления Муниципального образования и организаций, участвующих в реализации Программы;
- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;
- осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых полномочий администрация Половино-Черемховского муниципального образования подготавливает соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Администрация Половино-Черемховского муниципального образования.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Половино-Черемховского муниципального образования, бюджета Иркутской области, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории Половино-Черемховского муниципального образования, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства регионального и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета Половино-Черемховского муниципального образования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета Муниципального образования на очередной финансовый год. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников.

В данном соглашении (кроме прав, обязанностей и ответственностей сторон) должны найти отражение следующие условия: долгосрочные параметры регулирования деятельности организации коммунального комплекса; целевые показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения; перечень мероприятий программы и их стоимость; объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе, собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства); условия пересмотра программы и долгосрочных тарифов; контроль за исполнением программы (порядок, формы, параметры и ответственные лица).

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчета о ходе выполнения Программы путем внесения изменений в соответствующее Решение Совета депутатов Половино-Черемховского муниципального образования, которым утверждена Программа.

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- уточнения мероприятий, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий.